

6月 5 (土) . 6 (日) . 7 (月)

現地個別見学 受付中!

完全予約制

オンライン見学も承ります

「木下の介護」の介護付有料老人ホーム
(一般型特定施設入居者生活介護 申請予定)

リアンレーヴ北浦和

2021年 7月
OPEN 予定

都心へのアクセス至便でありながら、穏やかな時の流れに身を委ねられる落ち着いた街「浦和区瀬ヶ崎」に
介護付有料老人ホーム「リアンレーヴ北浦和」は誕生いたします。
この地を見守ってきた「もみじ」がこれからもホームと共に時を刻みます。
みなさまに愛されるホームとして地域に太く根ざしてまいりますので、どうぞよろしくお願いいたします。



外観完成イメージ

見学のご案内

6 / 5 (土) . 6 (日) . 7 (月) 各日 10:00~16:00

記載の日程以外もお気軽にご相談ください!

- ご見学前日の18時までにご予約ください。
- ご来館の人数は1組につき2名様までとさせていただきます。
- ご予約は下記のフリーダイヤルにお電話ください。

完全
予約制

※インターネットを経由してご予約された場合は、弊社の入居相談員からの連絡(電話)をもって予約完了とさせていただきます。ご連絡がつかない場合は予約完了とはなりませんのでご注意ください。

※ご予約をなさらずに直接来館された場合、ご希望に添えない場合もございますので予めご了承ください。

※ご見学に際しての詳細は裏面を確認ください。

※オンライン見学をご希望の場合は、インターネットに接続されているパソコン、スマートフォン、タブレットをご用意ください。通信料金は個人のインターネット契約に準じます。



介護付有料老人ホーム

リアンレーヴ北浦和

所在地

〒330-0044

埼玉県さいたま市浦和区瀬ヶ崎4-12-1

アクセス

JR京浜東北線「北浦和」駅東口より
東武バス1番のりば
「(浦31) さいたま市立病院」行にて
「木崎中学校」下車徒歩4分(約320m)

【施設概要】● 類型: 介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護 ※申請予定) ● 居住の権利形態: 利用方式
● 利用料の支払い方式: 選択方式 ● 入居時の要件: 原則として65歳以上の自立・要支援・要介護の方 ● 定員: 60名 【建物概要】
● 建物構造: 鉄骨造 地上3階建 ● 敷地面積: 1,812.10㎡ ● 延床面積: 2,540.09㎡ ● 土地建物の権利形態: 事業主体非所有
【居室概要】居室数・面積: 60室(全室個室) 18.00~18.60㎡ ● 居室設備・備品: 介護ベッド・エアコン・クローゼット・カーテン・
照明器具・トイレ・洗面台・緊急コール等 【共用設備】食堂兼機能訓練室・相談室・健康管理室・理美容室・浴室(大浴場1・
機械浴1・個浴1)・エレベーター・トイレ等 【職員体制】● 介護に関わる職員体制: 3対1 ※要支援者および要介護者3名に
対し、介護・看護職員を1名以上(常勤換算週40時間)
※居室内の備品・共用施設に関しては、施工の都合上または行政の指導上、変更になる場合があります。予めご了承ください。

見学予約はこちら! 下記フリーダイヤルまたはWEBサイトからお申込みください。



0120-88-6090

平日・土日祝 10:00~18:00
フリーダイヤル(通話料無料)

木下の介護

検索

<https://www.kinoshita-kaigo.co.jp/>

〈事業主体・運営〉株式会社木下の介護 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー8F



リアンレーヴ北浦和 費用のご案内

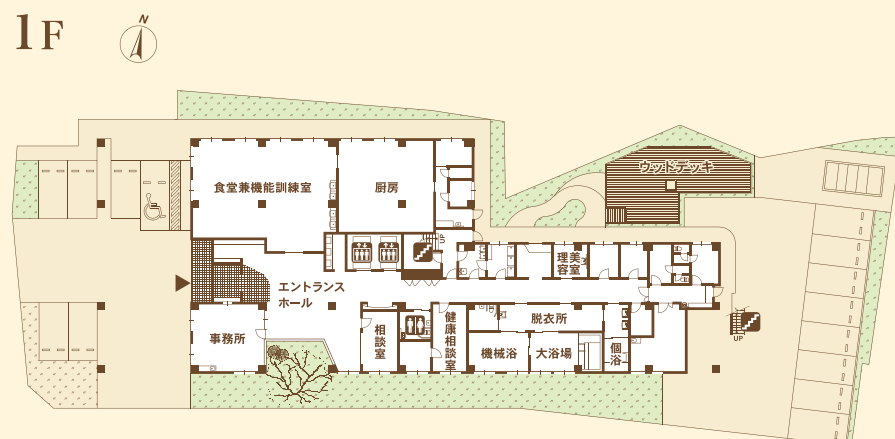
入居時のご負担を軽減する「前払金0円プラン」をご用意しております。

	前払金	月額利用料
前払金0円プラン	0円	244,000円 ^(税込) 【内訳】 施設利用費：111,000円 管理共益費：104,500円 食費：28,500円
前払金プラン	240万円	204,000円 ^(税込) 【内訳】 施設利用費：71,000円 管理共益費：104,500円 食費：28,500円

○前払金は、入居日を含め60ヶ月(5年)で均等償却(施設利用費の一部として充当)します。○実際の入居日から60ヶ月以内に契約解除された場合、以下の算式により前払金を返還いたします。返還金＝(前払金)÷(償却期間)×(償却期間－経過月数)※入居月および退去月については1ヶ月を30日として日割りで計算いたします。○前払金の前払期間終了後の61ヶ月目以降も、月額利用料に変動はございません。○専用居室に原状回復の必要がある場合、および利用料の未払い等があった場合は、その費用として返還金の一部を充当させていただく場合がございます。○月額利用料には「施設利用費(＝家賃相当分)」「管理共益費(＝共用設備の維持管理・事務費・居室内の水道光熱費)」「食費(＝1日3食×30日)」が含まれます。○介護保険自己負担分、ご要望に応じたサービスにかかる費用、医療費および成人用紙おむつ費、リネン費、寝具費、有料イベントへの参加費などの費用は別途ご負担いただきます。○自立の方の月額自己負担は別途お問い合わせください。

※記載料金は2021年5月現在のものです。

リアンレーヴ北浦和 フロアガイド



共用設備

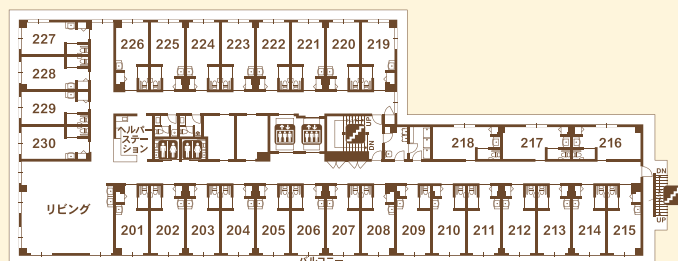
ご自宅で過ごすような「くつろぎ」を演出し、毎日の暮らしをより豊かにする共用設備



食堂イメージ

浴室イメージ

2F



居室

お一人おひとりのライフスタイルを大切に、安心・快適を追求した住空間



居室イメージ

※写真はすべて「木下の介護」施設で撮影されたイメージとなります

ホームへお越しのみなさまへ

入館手順のご案内

ホームでの安全な生活維持のため、「木下の介護」職員一同、感染症対策に努めております。「ご面会」「ご見学」でホームにお越しの際は、下記にご協力いただけますようお願い申し上げます。

来館前



完全予約制 (1組2名様まで)

下記項目をご確認のうえ、前日18時までにご予約ください。

- ☒ 来館者本人と同居家族に体調不良(咳・発熱・腹痛・嘔吐など)は無い
- ☒ 10日以内に来館者本人と同居家族に以下の来訪歴が無い【報道にて感染の確認されている機関や地域への来訪、海外渡航】

入館前



セキュリティ管理

ご到着されましたら入ロインターホンでお呼び出してください。職員が解錠いたしますので恐れ入りますが少々お待ちください。

入居エリアに入る前



マスク着用

マスクをご持参いただき館内では常時着用ください。



検温の実施

体温が37.0℃以上の場合にはご入館をお断りします。



手指消毒

入館時や備品(ペン等)ご使用時等アルコール消毒液をご利用ください。



受付表の記入

お一人につき一枚ご記入ください。※公的機関から情報提供を求められた際の提出に同意いただきます



手洗い

ハンドソープを使って十分な手洗いをお願いします。



うがい

うがい薬を使って十分なうがいをお願いします。



スリッパ着用

消毒済みスリッパにお履き替えください。



グローブ・フェイスシールド着用

手指消毒後にご着用願います。

木下の介護 4つの感染症予防対策

感染しない対策

建物まるごと抗ウイルス仕様

空間に浮遊するウイルスを除去

感染させない対策

職員の週1回のPCR検査

職員のマスク・フェイスシールド常時着用

