

介護付きホーム（介護付有料老人ホーム）

リアンレーヴ京都山科

所在地

〒607-8352 京都府京都市山科区西野岸ノ下町36

アクセス

公共交通機関でお越しの場合

- JR琵琶湖線、JR湖西線、地下鉄東西線「山科」駅南口より徒歩16分（約1,280m）
- 京阪京津線「京阪山科」駅より徒歩16分（約1,280m）
- JR琵琶湖線、JR湖西線、地下鉄東西線「山科」駅南口、京阪京津線「京阪山科」駅より京阪バス2番のりば「（山科北部線29）大宅」行にて「山科団地」下車徒歩6分（約480m）または「（くり山科）山科駅」行にて「北部農協」下車徒歩1分（約80m）

お車でお越しの場合

- 五条通り（国道1号線）から山科西野の交差点を北に約2分上る

駐車場

6台

【施設概要】

- 類型** 介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）
京都市指定介護保険特定施設
（介護保険事業所番号2674102021）
- 居住の権利形態** 利用権方式
- 利用料金支払方式** 選択方式
- 入居時の要件** 原則として65歳以上の要介護の方
- 定員** 80名
- 開設日** 2021年9月

【建物概要】

- 建物構造** 鉄骨造 地上3階建
- 敷地面積** 1,977.87㎡
- 延床面積** 2,956.10㎡
- 土地建物の権利形態** 事業主体非所有（建物賃貸借契約：2021年より30年間、以降自動更新）

施設の状態（老朽化等）、ご入居者の心身の状況等により退去をお願いする場合があります。



お申し込み・お問い合わせは、木下の介護フリーダイヤルまで

☎ 0120-88-6090

平日・土日祝 10:00～18:00（通話料無料）

リアンレーヴ京都山科
最新情報ははこちらから ▶



〈事業主体・運営〉株式会社木下の介護 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー29階（総合受付30階） www.kinoshita-kaigo.co.jp

介護付きホーム（介護付有料老人ホーム）

リアンレーヴ京都山科

意思を尊重し笑顔を引き出すホーム
～Lien～人と人との関わり合い、時間をかけてゆっくりと



ホームは「住まい」、スタッフは「家族」、温かな空気に触れながら安心と快適な暮らしを

毎日の暮らしを豊かにする共用設備



●食堂兼機能訓練室

広々とした食堂兼機能訓練室では、ホーム内の厨房でご用意した温かい食事が並びます



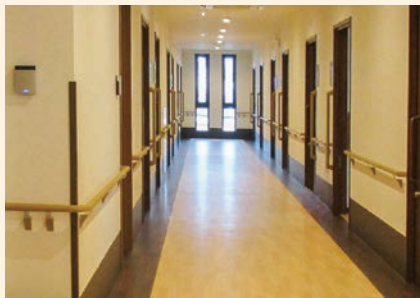
●浴室

お身体の状態に合わせてご利用いただける様々な浴室をご用意しております



●相談室

プライバシーに配慮した個室で、個別のご相談に対応いたします



●廊下

手摺のついた廊下では、生活リハビリをご自身のペースで行えます

【共用設備】

- 食堂兼機能訓練室
- 相談室
- 健康管理室
- 理美容室
- 浴室（大浴場1・機械浴1・個浴1）
- エレベーター
- トイレ等

お一人おひとりのライフスタイルを大切に、安心・快適な住空間

どなたでも使いやすいバリアフリー設計の居室は、自由にコーディネートできるシンプルな造りのお部屋です。ご自宅で使い慣れた家具、愛着のある品をそのまま持ち込んで、お好みの空間でお過ごしいただけます。夜間・緊急時も安心な緊急コールを居室、トイレに配置し、暮らしに安心を備えています。



- 【居室設備】
(全室個室) 18.45～19.37㎡
- 介護ベッド
 - エアコン
 - クローゼット
 - カーテン
 - 照明器具
 - トイレ
 - 洗面台
 - 緊急コール等



居室の変更について

ご入居者の状況によって同施設内で住み替える場合、当初の居室の利用権を消滅させ、新たに別の居室の利用権を設定します。また仕様や面積、費用調整が発生する場合があります。

～Lien～人と人との関わり合い、時間をかけてゆっくりと

「ちょっと相談があるときに誰に声をかければよいのか」と迷われた時、表札のツーショット写真に写る「私の」担当ヘルパーは心強い存在です。ご家族やご入居者の窓口となり実際に介助している様子を思い浮かべながらお話しますので、細やかな情報を伝えられることが大きな強みです。身体的な変化に気づいた時には、理学療法士や看護職員、ケアマネジャー、生活相談員、介護リーダーに繋げる介護の要となる担当ヘルパー。連携の要という重要な役目を通して自然とレベルアップした介護をまたご入居者へ提供するという良いサイクルも生まれます。

ご入居者の「一人で買い物に行きたい」「補聴器の調整をしたい」を実現するために『日用品の訪問販売』や『メガネ・補聴器の無料相談』を実施。リハビリをご希望の方へは、常駐の理学療法士*による個別リハビリを、嚥下訓練を希望される方へは言語聴覚士がいる訪問歯科が定期訪問。地域の多職種とも連携し、お一人おひとりに最適な生活をプロデュースしております。

認知症でエピソードは忘れてしまってもその時の気持ちは忘れません。私たちは安心感を積み重ねることで少しずつ受け入れていただけたらと思っています。誰も「これ以上は踏み込んで欲しくない」という距離感があるなかで、じっくりと時間をかけてご入居者、ご家族と最適な距離感を保つことを意識し～Lien絆～を深めているのが「リアンレーヴ京都山科」です。

※2023年10月現在・介護職員：26名在籍（常勤13名・非常勤13名）看護職員：2名在籍（常勤2名・非常勤0名）機能訓練指導員：1名在籍（常勤1名・非常勤0名）生活相談員：2名在籍（常勤2名・非常勤0名）



名 称	西大路御池デンタルクリニック
診療科目	歯科
所在地	京都府京都市中京区西ノ京東中合町 46
協力内容	訪問歯科診療
費用負担	医療費など

担当ヘルパーによるきめ細やかなアフターケア

●担当ヘルパーとは

本下の介護では、ご入居者お一人おひとりに寄り添う「**担当ヘルパー制度**」を導入しております。

ご入居者には必ず担当ヘルパーが選任され、日々の健康状態や、様子などを常に把握し、他の職員や関係部署との情報共有を行います。

これにより、ご入居者・ご家族からのご要望・ご意見への迅速な対応、きめ細やかな介護サービスの実施が可能です。

ご入居者の性格・嗜好まで把握する担当者がいること、ご入居者とご家族の双方と築く信頼関係は、ホームでの暮らしにより一層の安心感と心地良さをご提供いたします。



●ご活用ケース（一例）

ご要望の発信

ご入居後も続けたい事、ご家族には言い出しにくい事など、内に秘めているご要望を日頃の会話から見出し、ご家族と共に実現に向け努めます。

