

木下の介護の「サービス付き高齢者向け住宅」

リアンレーヴ立川

「リアンレーヴ立川」は、
自立～要介護の方まで **安心の住まい**です

1 訪問介護・居宅介護支援事業所を併設しています

介護のプロが、介護度に応じた**介護保険自己負担額内の、ケアプラン**をご提案いたします*。もちろん、今まで利用していた**介護サービス**を継続したり、組み合わせのプランを作成することも可能です。お一人おひとりにフィットするプランで、「自分らしい暮らし」の実現をお手伝いいたします。※ご希望内容により、別途費用が発生する場合があります。



2 介護スタッフ常駐 看護師も所属しています

介護スタッフは**24時間常駐***。介護ベッドや機械浴槽も用意があり、「要介護」の方も**ケアを受けながら安心・快適**にご生活いただける住まいです。また**日中帯は看護師もおり**、医療ケアが必要な方へのサポート体制も整えております。 ※夜間職員体制 18時～翌9時 最少1名



外観



居室



現地見学会 開催！

12/8_金・9_土・10_日

11:00～16:00 時間内はいつでも
ご見学いただけます。

上記日程以外に見学をご希望のお客様は、お問合せください。

12/10_日
14:00～14:30
音大卒業生による
クリスマス
コンサート

【施設概要】●類型：サービス付き高齢者向け住宅 ●居住の権利形態：賃貸借契約 ●利用料金支払方式：月払方式 ●入居時の要件：原則として60歳以上の自立・要支援・要介護の方 ●定員：58名 ●建物構造：鉄筋コンクリート造 地上3階建 ●敷地面積：1,555.91㎡ ●延床面積：2,017.93㎡ ●土地建物の権利形態：事業主体非所有 【居室概要】●居室数・面積：全58室／18.00㎡ ●居室設備・備品：介護ベッド・クローゼット・エアコン・トイレ・洗面・緊急コール等 【共用設備】●食堂・浴室（個浴5、機械浴1）・ランドリー・トイレ・エレベーター等 ●開設日：2016年4月

サービス付き高齢者向け住宅 リアンレーヴ立川

所在地 〒190-0004 東京都立川市柏町2-12-6

アクセス 多摩モノレール線「泉体育館」「砂川七番」駅より
徒歩5分（約400m）

費用のご案内 前払金0円でご入居いただけます。

前払金	月額利用料
0円	210,000円（税込）

【内訳】
施設利用費：48,000円
管理共益費：64,800円
食費：64,800円
生活サポート費：32,400円

◇月額利用料には「施設利用費（＝家賃相当分）」「管理共益費（＝共用設備の維持管理・生活サービスにかかる人件費・居室内の水道光熱費）」「食費（＝1日3食×30日）」「生活サポート費（安否確認・生活相談・緊急時対応のための費用）」が含まれます。◇介護保険自己負担分、ご要望に応じたサービスにかかる費用、医療費および成人用紙おむつ費、リネン費、寝具費、有料イベントへの参加費などの費用は、別途ご負担いただきます。

「木下の介護」が選ばれる理由

1 多彩な介護サービスをご提供できるから

木下の介護は、「有料老人ホーム」「サービス付き高齢者向け住宅」「グループホーム」「デイサービスセンター」や「訪問・居宅介護支援事業所」など、首都圏を中心に運営しております。ホーム内では、『**担当ヘルパー制**』を導入し、ご入居者お一人おひとりに寄り添い、個別のご要望への柔軟な対応が可能です。また、離れて暮らすご家族との橋渡しとしての役割も担い、ご入居者・ご家族双方により安心していただけるよう努めております。



2 業界大手の実績と介護20年以上の信頼

民間企業の先駆けとして、介護保険施行前の1995年から介護事業に取り組んできた『**木下の介護**』。

開設から20年以上、個人のお客様はもちろん、医療機関・地域のケアマネジャー様からの様々なご相談にお応えしてきた経験・実績に基づく信頼で、これからも幅広い対応力を発揮してまいります。



3 介護のプロによる質の高いサービス

質の高い介護サービスをご提供するために必要なのは、やはり『**人**』。私たちは、介護のプロとなる人材教育に力を注ぎ、自社で介護職員養成講座を開設しております。また、スタッフ教育・研修を定期的を実施。ヘルパーから管理職まで、それぞれの立場でのスキルアップ研修を通し、能力の向上を目指します。



無料体験入居 実施中！

リアンレーヴ立川では、実際に“ホームでの暮らし”をご体験いただけますよう、随時「無料体験入居」を受け付けております。ぜひお気軽にご相談ください。

こんな
疑問・不安
ございませんか？

ホームでの暮らして
どうなの？

食事は
美味しいの？



病院から退院を
すすめられたけど……

自宅での生活が
不安で……



ホームやお部屋の雰囲気
じっくり体感、お食事・イベント
などもご体験ください。



期間 最長1週間までご利用いただけます。

対象 原則65歳以上の自立・要支援・要介護の方

- 注意事項**
- 介護保険非適用サービスです。
 - 居室利用／管理／食事／介護に関わる費用が無料となります。
 - 消耗品・医療費等につきましては別途ご負担いただきます。
 - 体験入居をご希望の全てのお客様に入居資格審査がございます。

お問い合わせ・ご相談・資料請求は、木下の介護コールセンター