

住宅型有料老人ホーム 応援家族 石和温泉リゾート

# 費用のご案内

		前払金0円プラン	前払金プラン
<b>A/B タイプ</b> [個室] 18.12㎡~18.42㎡	前払金	0 円	2,400,000 円
	月額利用料	199,240 円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 80,000 円 ● 管理共益費： 60,500 円 ● 食 費： 58,740 円※	159,240 円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 40,000 円 ● 管理共益費： 60,500 円 ● 食 費： 58,740 円※
<b>C~F タイプ</b> [個室] 23.59㎡~25.73㎡	前払金	0 円	3,000,000 円
	月額利用料	219,240 円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 100,000 円 ● 管理共益費： 60,500 円 ● 食 費： 58,740 円※	169,240 円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 50,000 円 ● 管理共益費： 60,500 円 ● 食 費： 58,740 円※
<b>G タイプ</b> [夫婦居室] 36.19㎡	前払金	0 円	4,320,000 円
	月額利用料	337,980 円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 160,000 円 ● 管理共益費： 60,500 円 ● 食 費： 117,480 円※	277,980 円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 100,000 円 ● 管理共益費： 60,500 円 ● 食 費： 117,480 円※

\*Gタイプ [夫婦居室] については2名分の費用を表記しております。

\*自立の方(介護保険適用外の方)の月額自己負担は別途お問い合わせください。

※ 食費は1名あたり1,958円/日×30日=58,740円として算出しております(31日の場合は60,698円)  
 軽減税率適用は朝食と昼食のみです。

## 前払金

- 前払金は、入居日を含め [A~Fタイプ] 60ヶ月 (5年) / [Gタイプ] 72ヶ月 (6年) で均等償却 (施設利用費の一部として充当) します。
- 実際の入居日から [A~Fタイプ] 60ヶ月以内 / [Gタイプ] 72ヶ月以内に契約解除された場合、以下の算式により前払金を返還いたします。  

$$\text{返還金} = (\text{前払金}) \div (\text{償却期間}) \times (\text{償却期間} - \text{経過月数})$$
 入居月および退去月については1ヶ月を30日として日割りで計算いたします。
- 前払金の前払期間終了後の [A~Fタイプ] 61ヶ月目以降 / [Gタイプ] 73ヶ月目以降も、月額利用料に変動はございません。
- 専用居室に原状回復の必要がある場合、および利用料の未払い等があった場合は、その費用として返還金の一部を充当させていただく場合がございます。

## その他費用

- 介護保険自己負担分※各種加算金が別途かかります。
- ご要望に応じたサービスにかかる費用、および医療費・成人用紙おむつ費、有料イベントへの参加費等
- 寝具・リネンのレンタルを希望される場合の費用：寝具 1,650円/月、リネン 1,100円/月