

介護付有料老人ホーム 応援家族 松戸 [個室] 費用のご案内

		Aタイプ [21.60㎡]	Bタイプ [29.80㎡]
前払金 0円	前払金	0円	0円
	月額利用料	226,300円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 116,600円 ● 管理共益費： 44,000円 ● 食費： 65,700円※	256,300円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 146,600円 ● 管理共益費： 44,000円 ● 食費： 65,700円※
前払金 プラン①	前払金	3,000,000円 【内訳】 ● 初期償却： 750,000円 [前払金の25%] ● 前払い施設利用費： 2,250,000円 [月次償却]	4,000,000円 【内訳】 ● 初期償却： 1,000,000円 [前払金の25%] ● 前払い施設利用費： 3,000,000円 [月次償却]
	月額利用料	176,300円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 66,600円 ● 管理共益費： 44,000円 ● 食費： 65,700円※	206,300円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 96,600円 ● 管理共益費： 44,000円 ● 食費： 65,700円※
前払金 プラン②	前払金	5,400,000円 【内訳】 ● 初期償却： 1,350,000円 [前払金の25%] ● 前払い施設利用費： 4,050,000円 [月次償却]	
	月額利用料	151,300円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 41,600円 ● 管理共益費： 44,000円 ● 食費： 65,700円※	

*夫婦居室もございます。費用については別途お問い合わせください。
*自立の方(介護保険適用外の方)の月額自己負担は別途お問い合わせください。

※1: 食費は2,190円/日×30日=65,700円として算出しております(31日の場合は67,890円)
軽減税率適用は朝食のみです。

前払金

- 初期償却(前払金の25%)は、想定居住期間(60ヶ月=5年)を超えて契約が継続する場合にそなえて受領する額です。
- 実際の入居日から3ヶ月以内に契約解除された場合、初期償却の全額を返還いたします。
- 前払い施設利用費は、入居日を含め60ヶ月(5年)で均等償却(施設利用費の一部として充当)します。
- 前払い施設利用費には返還制度があります。
返還金 = (前払金 - 初期償却額) ÷ (償却期間) × (償却期間 - 経過月数)
入居月および退去月については1ヶ月を30日として日割りで計算いたします。
- 前払金の前払期間終了後の61ヶ月目以降も、月額利用料に変動はございません。
- 専用居室に原状回復の必要がある場合、および利用料の未払い等があった場合は、その費用として返還金の一部を充当させていただく場合がございます。

その他費用

- 介護保険自己負担分 ※各種加算金が別途かかります。

介護度	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担(30日換算)	5,737円	9,782円	16,898円	18,967円	21,162円	23,168円	25,331円
2割負担(30日換算)	11,474円	19,563円	33,796円	37,934円	42,323円	46,336円	50,662円
3割負担(30日換算)	17,211円	29,344円	50,693円	56,901円	63,484円	69,503円	75,993円

- ご要望に応じたサービスにかかる費用、および医療費・成人用紙おむつ費、有料イベントへの参加費等
- 寝具・リネンのレンタルを希望される場合の費用：寝具 1,650円/月、リネン 1,100円/月

介護付有料老人ホーム 応援家族 松戸 [夫婦居室] 費用のご案内

		Cタイプ [35.10㎡]	Dタイプ [43.20㎡]
前払金 0円	前払金	0円	0円
	月額利用料	372,300円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 174,900円 ● 管理共益費： 66,000円 ● 食費： 131,400円※	452,600円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 233,200円 ● 管理共益費： 88,000円 ● 食費： 131,400円※
前払金 プラン①	前払金	5,760,000円 【内訳】 ● 初期償却： 1,440,000円 [前払金の25%] ● 前払い施設利用費： 4,320,000円 [月次償却]	6,400,000円 【内訳】 ● 初期償却： 1,600,000円 [前払金の25%] ● 前払い施設利用費： 4,800,000円 [月次償却]
	月額利用料	292,300円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 94,900円 ● 管理共益費： 66,000円 ● 食費： 131,400円※	372,600円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 153,200円 ● 管理共益費： 88,000円 ● 食費： 131,400円※
前払金 プラン②	前払金	9,600,000円 【内訳】 ● 初期償却： 2,400,000円 [前払金の25%] ● 前払い施設利用費： 7,200,000円 [月次償却]	
	月額利用料	252,300円(税込) 【内訳】 ● 施設利用費： 54,900円 ● 管理共益費： 66,000円 ● 食費： 131,400円※	

* 前払金、月額利用料ともに2名分の費用を表記しております。

* 個室の費用については別途お問い合わせください。

* 自立の方(介護保険適用外の方)の月額自己負担は別途お問い合わせください。

※ 食費は1名あたり2,190円/日×30日=65,700円として算出してあります(31日の場合は67,890円)
軽減税率適用は朝食のみです。

前払金

- 初期償却(前払金の25%)は、想定居住期間(60ヶ月=5年)を超えて契約が継続する場合にそなえて受領する額です。
- 実際の入居日から3ヶ月以内に契約解除された場合、初期償却の全額を返還いたします。
- 前払い施設利用費は、入居日を含め60ヶ月(5年)で均等償却(施設利用費の一部として充当)します。
- 前払い施設利用費には返還制度があります。
返還金 = (前払金 - 初期償却額) ÷ (償却期間 - 経過月数)
入居月および退去月については1ヶ月を30日として日割りで計算いたします。
- 前払金の前払期間終了後の61ヶ月目以降も、月額利用料に変動はございません。
- 専用居室に原状回復の必要がある場合、および利用料の未払い等があった場合は、その費用として返還金の一部を充当させていただく場合がございます。

その他費用

- 介護保険自己負担分 ※各種加算金が別途かかります。

介護度 /	要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
1割負担(30日換算)	5,737円	9,782円	16,898円	18,967円	21,162円	23,168円	25,331円
2割負担(30日換算)	11,474円	19,563円	33,796円	37,934円	42,323円	46,336円	50,662円
3割負担(30日換算)	17,211円	29,344円	50,693円	56,901円	63,484円	69,503円	75,993円

- ご要望に応じたサービスにかかる費用、および医療費・成人用紙おむつ費、有料イベントへの参加費等
- 寝具・リネンのレンタルを希望される場合の費用：寝具 1,650円/月、リネン 1,100円/月