

介護付有料老人ホーム

リアンレーヴ赤羽

所在地

〒115-0042 東京都北区志茂4-19-12

アクセス

- 東京メトロ南北線「志茂」駅出口2より徒歩10分（約800m）
- JR埼京線「赤羽」駅東口より都営バス「(王57)豊島五丁目団地」行にて「志茂二丁目」下車徒歩4分（約320m）

駐車場

5台



【施設概要】

- **類型** 介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）
東京都指定介護保険特定施設 介護予防特定施設
（介護保険事業所番号1371707264）
- **居住の権利形態** 利用権方式
- **利用料金支払方式** 選択方式
- **入居時の要件** 原則として65歳以上の自立・要支援・要介護の方
- **定員** 65名
- **開設日** 2019年12月

【居室概要】

- **居室数** 65室（全室個室）
- **面積** 18.00～19.00㎡
- **居室設備・備品** 介護ベッド・エアコン・クローゼット・カーテン・照明器具・トイレ・洗面台・緊急コール等

【共用設備】

- **共用設備** 食堂兼機能訓練室・相談室・健康管理室・浴室（大浴場1・機械浴1・個浴1）・エレベーター・トイレ等

【職員体制】

- **介護に関わる職員体制** 3対1
- ※要支援者および要介護者3名に対し、介護・看護職員を1名以上（常勤換算週40時間）
- ※夜間帯（21時～翌7時）介護職員を1名以上

【建物概要】

- **建物構造** RC造 地上6階建
- **敷地面積** 2,880.00㎡
- **延床面積** 2,606.58㎡
- **土地建物の権利形態** 事業主体非所有（建物賃貸借契約：2019年より30年間、以降自動更新）

施設の状態（老朽化等）、ご入居者の心身の状況等により退去をお願いする場合があります。



お申し込み・お問い合わせは、木下の介護フリーダイヤルまで

0120-88-6090

平日・土日祝 10:00～18:00（通話料無料）

リアンレーヴ赤羽
最新情報はこちらから▶



（事業主体・運営）株式会社木下の介護 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー29階（総合受付30階） www.kinoshita-kaigo.co.jp

介護付有料老人ホーム

リアンレーヴ赤羽

愉しみながら身体を動かせるホーム
ご入居者の日々に寄り添う「生活リハビリ」



毎日の暮らしを豊かにする共用設備



● 食堂兼機能訓練室

広々とした食堂兼機能訓練室では、ホーム内の厨房でご用意した温かい食事が並びます。



● エントランスホール

広々とした空間が大切なお客様をお迎えいたします。



● 相談室

プライバシーに配慮した個室にて個別のご相談に対応いたします。



● 浴室

お身体の状態に合わせてご利用いただける様々な浴室をご用意しております

【共用設備】

- 食堂兼機能訓練室
- 浴室(大浴場1・機械浴1・個浴1)
- 相談室
- エレベーター
- 健康管理室
- トイレ等

お一人おひとりのライフスタイルを大切に、安心・快適な住空間

どなたでも使いやすいバリアフリー設計の居室は、自由にコーディネートできるシンプルな造りのお部屋です。ご自宅で使い慣れた家具、愛着のある品をそのまま持ち込んで、お好みの空間でお過ごしいただけます。夜間・緊急時も安心な緊急コールを居室、トイレに配置し、暮らしに安心を備えています。



【居室設備】

(全室個室) 18.00~19.00㎡

- 介護ベッド
- エアコン
- クローゼット
- カーテン
- 照明器具
- トイレ
- 洗面台
- 緊急コール等

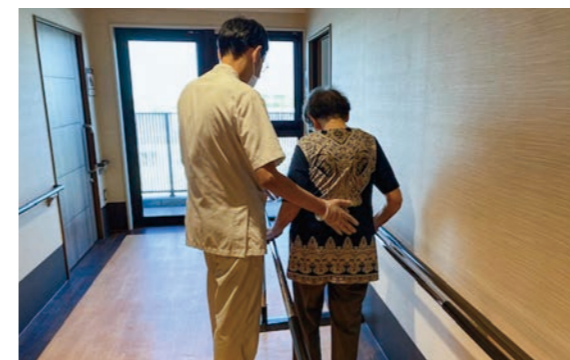
居室の変更について

ご入居者の状況によって同施設内で住み替える場合、当初の居室の利用権を消滅させ、新たに別の居室の利用権を設定します。また仕様や面積、費用調整が発生する場合があります。



ご入居者の日々に寄り添う「生活リハビリ」

「リアンレーヴ赤羽」では、個別機能訓練を重視しており取り組みを強化。集団体操だけでなく、個別のリハビリメニューについても吟味を重ねたものを提供し、限られた短い時間でも効果的に楽しく身体を動かすことが目標です。機能訓練を実施する場所は、ご入居者の居室や館内の廊下や食堂など。これは、ご本人の生活パターンを想定し、日々の行動範囲の中で実施する訓練が生活動作の訓練に一番効果的と考えているからです。毎日足を運ぶ場所、通る廊下、見る景色など、馴染みのある場所でリラックスした状態で実施するリハビリは、実践的に身体を動かしていただけます。ご入居時には車いすを使用されていた方も、現在は杖歩行ができるようになったり、活動量が上がったりと効果を実感いただいております。



当ホームは5階建てで、居住スペースは4フロア展開しご入居者のご状態に合わせたフロアをご案内しております。各フロアの定員14~17名を基本にフロア毎にお食事を召し上がっていただくため、入浴や外出以外はホーム内の移動は最小限ですのでお身体への負担も少ないこともメリットです。また各階の食堂はとても見晴らしがよく、風景を楽しみながらご入居者同士楽しいお食事時間をお過ごしいただけます。随所で心と身体の開放感を感じていただける活気のある施設を目指して、職員一同が強い結束力をもってお手伝いいたします。

担当ヘルパーによるきめ細やかなアフターケア

● 担当ヘルパーとは

木下の介護では、ご入居者お一人おひとりに寄り添う「担当ヘルパー制度」を導入しております。ご入居者には必ず担当ヘルパーが選任され、日々の健康状態や、ご様子などを常に把握し、他の職員や関係部署との情報共有を行います。これにより、ご入居者・ご家族からのご要望・ご意見への迅速な対応、きめ細やかな介護サービスの実施が可能です。ご入居者の性格・嗜好まで把握する担当者がいること、ご入居者とご家族の双方と築く信頼関係は、ホームでの暮らしにより一層の安心感と心地良さを提供いたします。



● ご活用ケース(一例)

ご要望の発信

ご入居後も続けたい事、ご家族には言い出しにくい事など、内に秘めているご要望を日頃の会話から見出し、ご家族と共に実現に向け努めます。

