木下の介護の「介護付有料老人ホーム」（一般型特定施設入居者生活介護）

リアンレーヴ浦和

都心主要スポットへの高い利便性を誇り、暮らしを彩る都市機能の数々がそばにある「浦和区」に、木下の介護「介護付有料老人ホーム」リアンレーヴ浦和は誕生いたしました。駅から徒歩圏内の好立地で、安心で行き届いた介護サービスを提供し、ご入居者により充実した時間を過ごしていただけるよう、木下の介護が真心こめてお手伝いいたします。

食堂兼機能訓練室

ラウンジ

詳しくは裏面をご覧ください

2018年6月OPEN！

おかげ様で大好評

現地見学会 6/9(土)~24(日)

各日10:00~18:00

無料 **要予約**

前日までに下記フリーダイヤルにてご予約ください。

ごあいさつ

リアンレーヴ浦和は４９床すべて個室、ゆとりある居住空間とゆったりとした明るい共有スペースをご用意しております。ご自宅のライフスタイルをそのままに、駅近の立地を活かし趣味やご家族と一緒にショッピングなど、楽しい時間を過ごしていただけます。要介護の方まで、お一人おひとりに寄り添い、自宅ではできなかったことがひとつでも実現できますよう、幸せづくりのサポートをさせていただきます。

リアンレーヴ浦和　施設長　横山 真澄

介護付有料老人ホーム

リアンレーヴ浦和

所在地

〒330-0053
埼玉県さいたま市浦和区前地3-5-2

アクセス

JR京浜東北線・高崎線・東北本線
「浦和」駅東口より徒歩5分（約400m）

【施設概要】●類型：介護付有料老人ホーム（一般型特定入居者生活介護）さいたま市指定入居者生活介護 介護予防特定施設（介護保険事業所番号1176516548）●居住の権利形態：利用権方式 ●利用料金支払方式：選択方式 ●入居時の要件：原則として65歳以上の自立・要支援・要介護の方 ●定員：49名 ●建物構造：鉄骨造 地上4階建 ●敷地面積：1019.69㎡ ●延床面積：1969.59㎡ ●土地建物の権利形態：事業主体非所有
【居室概要】●居室数・面積：49室（全室個室）18.00～23.40㎡ ●居室設備・備品：介護ベッド・エアコン・カーテン・照明器具・トイレ・洗面台・緊急コール等 【共用施設】●食堂兼機能訓練室 ●相談室 ●健康管理室 ●浴室（大浴場1、機械浴1、個浴1）●エレベーター ●トイレ等 【職員体制】●介護に関わる職員体制：3対1以上

お問い合わせ・ご相談・資料請求は、木下の介護コールセンター

木下の介護
KINOSHITA GROUP

0120-88-6090
平日・土日祝 9:00～18:00

事業主体・運営：株式会社木下の介護　東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー8F
www.kinoshita-kaigo.co.jp
木下の介護 検索

ホームは「住まい」、スタッフは「家族」、
温かな空気に触れながら安心と快適な暮らしを

エントランスホール

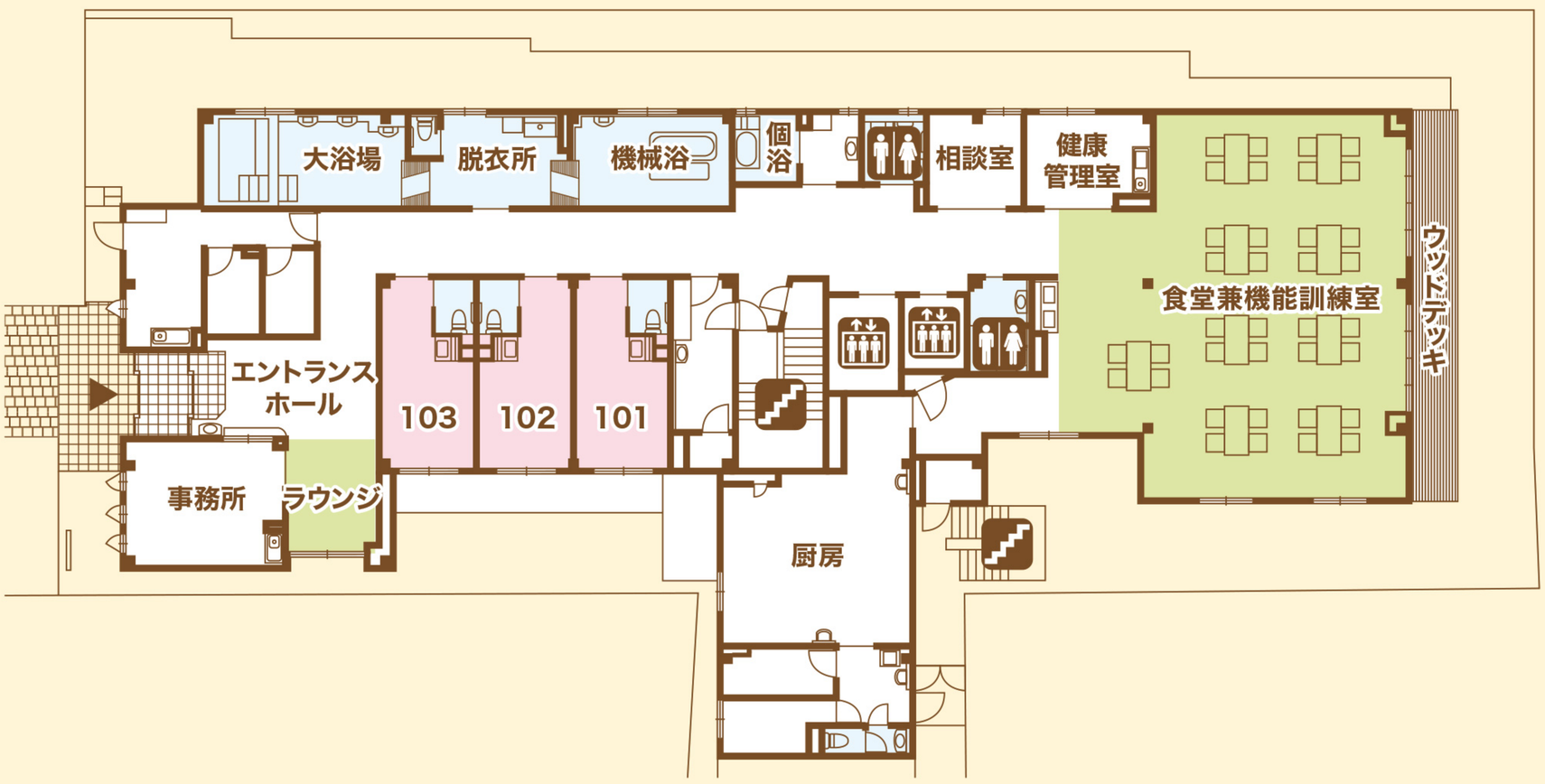
リビング

大浴場

共用設備

ご自宅で過ごすような「くつろぎ」を
演出し、毎日の暮らしを
より豊かにする共用設備

1F フロアガイド



居室

お一人おひとりのライフスタイルを
大切に、安心・快適を追求した
住空間

居室

トイレ

洗面台

リアンレーヴ浦和 費用のご案内

入居時のご負担を軽減する「前払金0円プラン」をご用意しております。

	前払金	月額利用料	
前払金0円プラン	0円	249,600円（税込）	【内訳】 施設利用費：120,000円 管理共益費：64,800円 食費：64,800円
前払金プラン	360万円	189,600円（税込）	【内訳】 施設利用費：60,000円 管理共益費：64,800円 食費：64,800円

◇前払金は、入居日を含め60ヶ月（5年）で均等償却（施設利用費の一部として充当）します。◇実際の入居日から60ヶ月以内に契約解除された場合、以下の算式により前払金を返還いたします。返還金＝（前払金）÷（償却期間）×（償却期間－経過月数）※入居月および退去月については1ヶ月を30日として日割りで計算いたします。◇前払金の前払期間終了後の61ヶ月目以降も、月額利用料に変動はございません。◇専用居室に原状回復の必要がある場合、および利用料の未払い等があった場合は、その費用として返還金の一部を充当させていただく場合がございます。◇月額利用料には「施設利用費（＝家賃相当分）」「管理共益費（＝共用設備の維持管理・事務費・居室内の水光熱費）」「食費（＝1日3食×30日）」が含まれます。◇介護保険自己負担分、ご要望に応じたサービスにかかる費用、医療費および成人用紙おむつ費、リネン費、寝具費、有料イベントへの参加費などの費用は、別途ご負担いただきます。◇自立の方の月額自己負担は別途お問合せください。

お問い合わせ・ご相談・資料請求は、木下の介護コールセンター

木下の介護
KINOSHITA GROUP

0120-88-6090
平日・土日祝
9:00～18:00

事業主体・運営：株式会社木下の介護　東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー8F
www.kinoshita-kaigo.co.jp
木下の介護 検索