

木下の介護の「介護付有料老人ホーム」(一般型特定施設入居者生活介護)

# リアンレーヴ横浜瀬谷

5本の川が流れ、豊かな水と緑の潤いを感じさせてくれる横浜市瀬谷区。

ここに木下の介護の介護付有料老人ホーム「リアンレーヴ横浜瀬谷」は2017年11月に誕生いたしました。

自然を身近に感じながら様々な交流を通して健康的な生活を営み、

ゆとりある快適なホームで、安心して健やかな暮らしの実現をお手伝いいたします。



食堂兼機能訓練室



居室



詳しくは裏面を  
ご覧ください



## 2017年11月OPEN!

おかげ様で大好評

入居をお急ぎの方は「リアンレーヴ海老名」でご相談承ります!

### ごあいさつ

10月から開始した内覧会には、非常に多くの方々に足を運んでいただき、誠にありがとうございます。

当施設は介護専用型施設ですので、要介護の認定を受けている方が対象となります。身体的なお手伝いが必要な方ももちろんのこと、認知症の方も多くご生活いただくこととなります。入居者様のこれまで歩いてこられた人生も様々です。その方に合わせた暮らしがご提供できるよう、介護のプロとしてケアはもちろんのこと、皆様が笑顔で楽しい日々であるよう職員一同サポートいたします。また、地域の皆様のお役に立てよう精進してまいりますので、何卒宜しくお願い申し上げます。



リアンレーヴ横浜瀬谷 施設長 小川亮平



### 介護付有料老人ホーム リアンレーヴ横浜瀬谷

#### 所在地

〒246-0031  
神奈川県横浜市瀬谷区瀬谷5-34-3

#### アクセス

相鉄本線「瀬谷」駅南口より徒歩10分  
(約800m)

**駐車場あり**  
お車でもお越しいただけます

【施設概要】●類型:介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) 横浜市指定入居者生活介護 介護保険事業所番号(1473401675) ●居住の権利形態:利用権方式 ●利用料の支払い方式:選択方式 ●入居時の要件:原則として65歳以上の要介護の方 ●定員:46名 ●開設日:2017年11月 【建物概要】●建物構造:鉄筋コンクリート造 地上4階建 ●敷地面積:1,083.01㎡ ●延床面積:1,922.62㎡ ●土地建物の権利形態:事業主体非所有 【居室概要】●居室数・面積:46室(全室個室)/18.15~18.35㎡ ●介護ベッド・カーテン・照明器具・トイレ・洗面・緊急コール等 【共用設備】●食堂兼機能訓練室 ●相談室 ●健康管理室 ●浴室(大浴1、機械浴1、個別浴3) ●エレベーター ●トイレ等

お問い合わせ・ご相談・資料請求は、木下の介護コールセンター

**木下の介護**  
KINOSHITA GROUP

**0120-88-6090** 平日・土日祝  
9:00~18:00

事業主体・運営:株式会社木下の介護 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー8F [www.kinoshita-kaigo.co.jp](http://www.kinoshita-kaigo.co.jp) 木下の介護 検索





空室が出るまで待てない…  
早く施設に入居したい…

退院後、すぐに入居できる  
施設を探している…

早めに入居して施設の  
雰囲気・生活に慣れたい…

# 入居をお急ぎの方は、 「リアンレーヴ海老名」でご相談承ります！



外観

## ごあいさつ

当施設はデイサービスや居宅介護支援事業所、また学童も併設しているため、地域の方々にも親しみをもってもらいやすい施設です。建物も見せて介護施設とは見えない佇まいで、館内もお客様のプライバシーが保ちやすい構造になっています。また、入居者様も比較のお元気な方、穏やかな方も多いため、ご自身のペースで生活いただきやすい環境です。そのため、お元気な内から入居を検討されている方でも安心して過ごせるようになっております。リアンレーヴ海老名は入居者様、家族様、職員全ての人の笑顔が絶えない施設を目指して、皆様の「幸せ」作りに日々取り組んでおります。ぜひお近くにいられた際にはお気軽にお立ち寄りください。



リアンレーヴ海老名 施設長 尾形幸教

## 居室

お一人おひとりのライフスタイルを大切にしたい住空間。  
夫婦居室もご用意しております。

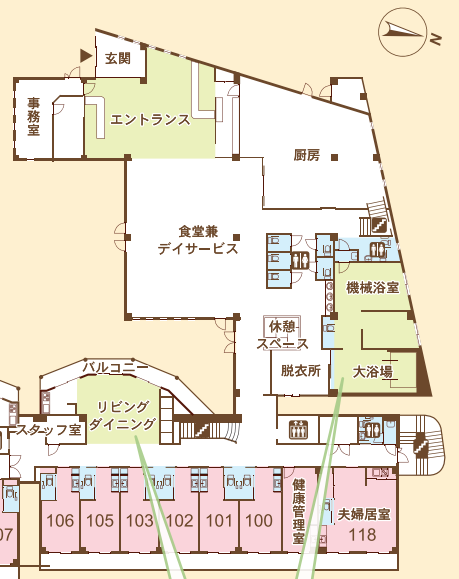


夫婦居室

個室

洗面

## リアンレーヴ海老名 1Fフロアガイド



## 共用設備

ご自宅で過ごすような「くつろぎ」を演出し、  
毎日の暮らしをより豊かにする共用設備



リビング



機能訓練室



大浴場

リアンレーヴ海老名 現地見学会 開催！ 無料 予約不要

11/19(日)~25(土) 11:00~16:00  
時間内どなたでもご覧いただけます  
左記日程以外もお客様の希望日に見学を承ります。  
お気軽にお問い合わせください。

## リアンレーヴ海老名 費用のご案内

「前払金0円」でご入居いただけます。

	前払金	月額利用料
個室	0円 プラン	238,000円 <sup>(税込)</sup> 【内訳】施設利用費：76,000円／食費：64,800円 管理共益費：64,800円／介護費用：32,400円

※夫婦居室もございます。費用については別途お問い合わせください。  
※前払金プランもご用意しております。

◇月額利用料には「施設利用費(家賃相当分)」「管理共益費(共有設備の維持管理・事務費・居室内の水道光熱費)」「食費(=1日3食)」「介護費用」が含まれます。「介護費用」とは、介護保険法による人員配置基準を上回る介護費用(上乗せ費用)です。ご入居者2.5人に対し常勤換算1人以上の割合で職員が介護にあたります(週40時間換算)1,080円/日×30日=32,400円として算出しております(31日の場合は33,480円)。施設に完全不在となる日の介護費用は発生いたしません。◇介護保険自己負担分、ご要望に応じたサービスにかかる費用、医療費および成人用紙おむつ費、リネン費、寝具費、有料イベントへの参加費などは別途ご負担いただきます。



## 介護付有料老人ホーム リアンレーヴ海老名

所在地 〒243-0419神奈川県海老名市大谷北4-2-47

アクセス ●相鉄バス「農大前ゆき」乗車約5分「大谷小学校」下車徒歩10分  
●海老名市コミュニティバス「高齢者生きがいの会館ゆき」乗車約15分「市場」下車徒歩2分

🚗 駐車場あり お車でもお越しいただけます

お問い合わせ・ご相談・資料請求は、木下の介護コールセンター

木下の介護  
KINOSHITA GROUP

0120-88-6090 平日・土日祝 9:00~18:00

事業主体・運営：株式会社木下の介護 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー8F www.kinoshita-kaigo.co.jp 木下の介護 検索