

ライフコミュニケーション たまプラーザ

現地内覧会
のお知らせ

2月1日OPEN
(予定)

「ライフコミュニケーションたまプラーザ」が新築リニューアルオープン致します。

定員30人と、小規模ならではのアットホームな雰囲気はそのままに、明るい中庭やテラスを配し、ゆったりとしたより良い空間へと生まれ変わりました。施設は「住まい」、スタッフは「家族」となり、安心して快適にお過ごしいただけるようきめ細やかな介護サービスを提供致します。



外観イメージ

現地内覧会 開催!

1/28(土)・29(日) 10:00~16:00
ご予約不要

完成したばかりのホームをゆっくりご覧いただけます。

選べる料金プラン

	前払金	月額利用料
前払金0円プラン	0円	295,200円 <small>(税込)</small> 【内訳】 施設利用費：144,000円 管理共益費：86,400円 食費：64,800円
前払金プラン	300万円	245,200円 <small>(税込)</small> 【内訳】 施設利用費：94,000円 管理共益費：86,400円 食費：64,800円

※横浜市と協議中のため、届出手続き中につき変更の可能性があります。

■前払金：0円～300万円※プランにより異なります。◇初期償却（前払金の25％）は、想定居住期間（60ヶ月＝5年）を越えて契約が継続する場合にそなえて受領する額です。◇実際の入居日から3ヶ月以内に契約解除された場合、初期償却の全額を返還いたします。◇前払い施設利用費には返還制度があります。返還金＝（前払金－初期償却額）÷（償却期間5年の実日数）×（契約終了日から償却期間満了日までの日数）◇前払金の前払期間終了後の61ヶ月目以降も月額利用料に変動はございません。◇解約に伴い居室状況により原状回復の必要がある場合、および利用料の未払い等があった場合は、その費用として返還金の一部を充当させていただく場合があります。■月額利用料：245,200円～295,200円※プランにより異なります。◇月額利用料には「施設利用費（＝家賃相当分）」「管理共益費（＝共用設備の維持管理費・事務費・居室内の水道光熱費）」「食費（＝1日3食）」が含まれます。◇介護保険自己負担分、ご要望に応じたサービスにかかる費用、医療費および成人用紙おむつ費、有料イベントへの参加費用などの費用は別途ご負担いただきます。

【施設概要】●類型：介護付有料老人ホーム●居住の権利形態：利用権方式●利用料金支払方式：選択方式●入居時の要件：原則として65歳以上の自立・要支援・要介護の方●敷地面積：1,677.44㎡●延床面積：1,586.95㎡（うち有料老人ホーム専用980㎡、併設事業所兼用238.18㎡、併設事業所専用368.77㎡）●土地・建物の権利形態：事業主非所有（建物賃貸借契約）●建物構造：鉄筋コンクリート造 地上3階建●定員：30名●居室概要：介護居室/30室（個室18,00㎡）●居室内の備品概要：エアコン・介護ベット・照明器具・クローゼット・カーテン・緊急コール等●共用施設：食堂・機能訓練室・健康管理室・静養室・医務室・応接室・理美容室・浴室（個浴2・介助浴室1・機械浴槽1）・エレベーター・洗面設備・トイレ等●開設日：1997年9月



所在地 〒225-0002 横浜市青葉区美しが丘4-7-9

アクセス 東急田園都市線「たまプラーザ」駅北口より徒歩10分（約800m）

駐車場あり

お車でもお越しいただけます。

お問い合わせ・資料請求など、お気軽にお電話ください

木下の介護コールセンター ☎ 0120-88-6090 平日・土日祝 9:00～18:00

ライフコミュニケーションたまプラーザ

2Fフロアガイド

屋外
スペース

食堂から繋がるテラスは
明るく開放的です。



居室
イメージ

お一人おひとりのライフスタイルを
大切に、安心・快適を追求した住空間



居室イメージ (リアンレーヴ市川)

共用設備
イメージ



リビングイメージ (リアンレーヴ本町田)

ご自宅で過ごすような「くつろぎ」を演出し、
毎日の暮らしをより豊かにする共用設備



理美容室イメージ
(リアンレーヴはるひ野)



個浴イメージ
(リアンレーヴさいたま新都心)



機械浴イメージ
(リアンレーヴさいたま新都心)

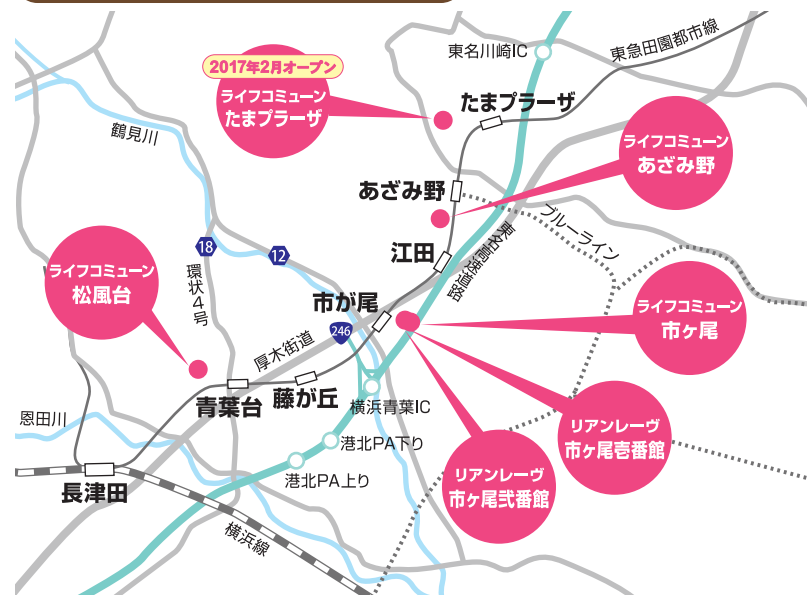
木下の介護は、「幸せ」をつくります。

私たちは、「ご入居者・ご家族・ご近所の方々・職員」の幸せのために
どうすれば良いのかを考え行動することを原点に、介護保険施行前の1995年から
民間企業の先駆けとして介護事業に取り組んでまいりました。
人と人との関わりを大切に、より良い時間、輝ける人生を送っていただくための
質の高いサービスを提供し続けることを目指し、日々努めています。

幸せを実現するための取り組み

<p>食事</p> <p>おいしい食事による 幸せ</p>	<p>住まう</p> <p>快適に住まう 幸せ</p>	<p>健康</p> <p>健康でいられる 幸せ</p>	<p>楽しむ</p> <p>楽しく生活できる 幸せ</p>	<p>介護</p> <p>介護の質による 幸せ</p>
--	--	--	--	--

青葉区内の有料老人ホーム



お問い合わせ・ご相談・資料請求は、木下の介護コールセンター

木下の介護
KINOSHITA GROUP

☎ **0120-88-6090**

平日・土日祝
9:00~18:00

事業主体・運営：株式会社木下の介護 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー9F

www.kinoshita-kaigo.co.jp

木下の介護

検索