

介護付有料老人ホーム

# ライフコミュニケーション 蕨

## 所在地

〒335-0001 埼玉県蕨市北町2-6-12

## アクセス

JR京浜東北線「蕨」駅西口より国際興業バス「蕨市役所」下車徒歩2分(約160m)

## 駐車場

5台



### 【施設概要】

- **類型** ..... 介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護)  
埼玉県指定介護保険特定施設 介護予防特定施設  
(介護保険事業所番号1171400201)
- **居住の権利形態** ..... 利用権方式
- **利用料金支払方式** ..... 選択方式
- **入居時の要件** ..... 原則として65歳以上の自立・要支援・要介護の方
- **定員** ..... 80名
- **開設日** ..... 2003年10月

### 【建物概要】

- **建物構造** ..... 鉄筋コンクリート造 地上3階建
- **敷地面積** ..... 2,409.47㎡
- **延床面積** ..... 2,884.63㎡(うち、老人ホーム部分 2,837.53㎡)
- **土地建物の権利形態** ..... 事業主体非所有(建物賃貸借契約:2003年より25年間、以降自動更新)

施設の状況(老朽化等)、ご入居者の心身の状況等により退去をお願いする場合があります。

### 【居室概要】

- **居室数** ..... 全78室
- **面積** ..... (個室) 76室 18.00~18.52㎡  
(夫婦居室) 2室 27.61㎡
- **居室設備・備品** ..... 介護ベッド・エアコン・カーテン・照明器具・トイレ・洗面台・緊急コール等

### 【共用設備】

- **共用設備** ..... 食堂兼機能訓練コーナー・面談室・健康管理室・浴室(大浴場1・機械浴1・個浴1)・エレベーター・トイレ等

### 【職員体制】

- **介護に関わる職員体制** ..... 2対1
- ※要支援者および要介護者2名に対し、介護・看護職員を1名以上(常勤換算週40時間)
- ※夜間帯(21時~翌7時)介護職員を1名以上



お申し込み・お問い合わせは、木下の介護フリーダイヤルまで

# ☎ 0120-88-6090

平日・土日祝 10:00~18:00 (通話料無料)

ライフコミュニケーション 蕨  
最新情報は こちらから ▶



〈事業主体・運営〉株式会社木下の介護 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー29階(総合受付30階) [www.kinoshita-kaigo.co.jp](http://www.kinoshita-kaigo.co.jp)

介護付有料老人ホーム

# ライフコミュニケーション 蕨

## 手厚い人員体制のホーム

機能訓練指導員2名によるサポート



毎日の暮らしを豊かにする共用設備



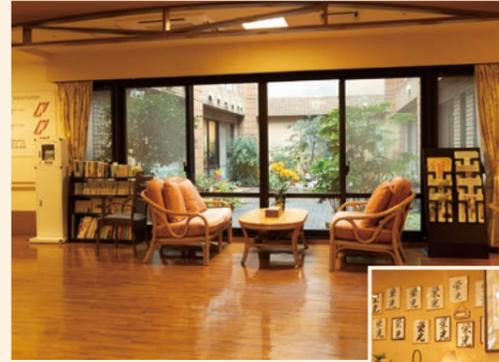
● 食堂兼機能訓練コーナー

広々とした食堂兼機能訓練コーナーでは、ホーム内の厨房でご用意した温かい食事が並びます。



● 浴室

お身体の状態に合わせてご利用いただける様々な浴室をご用意しております。



● エントランスホール・ギャラリー

中庭を望む窓辺でゆったりとお寛ぎください。



● お散歩ロード

ホームを囲むのは、四季の花々や瑞々しい緑が彩る散歩道。

【共用設備】

- 食堂兼機能訓練コーナー
- 面談室
- 健康管理室
- 浴室（大浴場1・機械浴1・個浴1）
- エレベーター
- トイレ等

お一人おひとりのライフスタイルを大切に、安心・快適な住空間

どなたでも使いやすいバリアフリー設計の居室は、自由にコーディネートできるシンプルな造りのお部屋です。ご自宅で使い慣れた家具、愛着のある品をそのまま持ち込んで、お好みの空間でお過ごしいただけます。夜間・緊急時も安心な緊急コールを居室、トイレに配置し、暮らしに安心を備えています。



【居室設備】

（個室）76室 18.00～18.52㎡  
（夫婦居室）2室 27.61㎡

- 介護ベッド
- エアコン
- カーテン
- 照明器具
- トイレ
- 洗面台
- 緊急コール等

居室の変更について

ご入居者の状況によって同施設内で住み替える場合、当初の居室の利用権を消滅させ、新たに別の居室の利用権を設定します。また仕様や面積、費用調整が発生する場合があります。



機能訓練指導員 2 名によるサポート

開設から20年の経験と実績を活かし、介護職員をはじめ各種専門職員の充実の配置により安心できるホームづくりを目指しております。ご要望にきめ細やかにお応えできるよう介護職員41名、看護職員3名、機能訓練指導員2名、生活相談員2名が在籍\*しており、ホーム入居後にご要望が多い病院受診のお付添いと送迎対応をしているため、ご家族に喜ばれております。

毎日を愉しんでいただくためには筋力、体力維持が不可欠です。無理なく継続いただける毎日の集団体操のほかに、理学療法士（PT）が身体機能の維持・向上を図り、あん摩マッサージ指圧師がこりや痛みを和らげるサポートをいたします。また運動に苦手意識のある方でも気軽に参加でき楽しめる「卓球」は、当ホーム独自の取り組みで人気のリハビリレクリエーションです。

ご入居者のみならずご家族にとっても不安なご入居初期から、2名体制の生活相談員がじっくりとお話を伺いしサポートいたしますので、ぜひ私たちにお任せください。

※2023年8月現在・介護職員：41名在籍（常勤21名・非常勤20名）  
看護職員：3名在籍（常勤3名・非常勤0名）機能訓練指導員：2名在籍（常勤1名・非常勤1名）  
生活相談員：2名在籍（常勤2名・非常勤0名）



2対1の介護人員体制

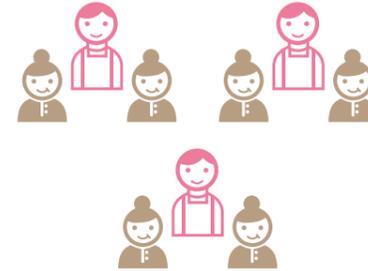
当ホームではよりご入居者のご要望にお応えするために、職員を多く配置しております。

入浴回数の増加や病院の付き添いなど、お一人おひとりのご要望を叶える **ゆとりのある人員体制** は、生活の質を重視するご入居者やご家族に選ばれています。

当ホームの人員配置

2:1以上

例)



ご入居者 60人 直接処遇職員 30人

介護保険上の人員配置

3:1以上

例)



ご入居者 60人 直接処遇職員 20人



介護保険上、介護付有料老人ホーム（特定施設入居者生活介護）では、ご入居者に直接処遇\*の人員比率3:1以上と定められています。

※直接処遇職員は週40時間勤務を1人と計算。