

介護付有料老人ホーム

ライフコミュニケーションつつじヶ丘

所在地

〒181-0005 東京都三鷹市中原1-6-25

アクセス

- 京王線「つつじヶ丘」駅北口・「仙川」駅より徒歩10分（約800m）
- JR中央線「三鷹」駅南口より小田急バス7番のりば「鷹54・仙川」行にて「白百合女子大学入口」下車徒歩8分（約640m）
- JR中央線「吉祥寺」駅公園口（南口）より小田急バス7番のりば「吉03・仙川」行にて「白百合女子大学入口」下車徒歩8分（約640m）

駐車場

7台



介護付有料老人ホーム

ライフコミュニケーションつつじヶ丘

閑静な住宅街に佇む、介護と医療の連携ホームで安心の生活を

【施設概要】

- 類型** …………… 介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）
東京都指定介護保険特定施設 介護予防特定施設
（介護保険事業所番号1373600780）
- 居住の権利形態** …… 利用権方式
- 利用料金支払方式** …… 選択方式
- 入居時の要件** …… 原則として65歳以上の自立・要支援・要介護の方
- 定員** …………… 104名
- 開設日** …………… 2003年9月

【建物概要】

- 建物構造** …………… 鉄骨造 地上2階建
- 敷地面積** …………… 5,399.87㎡
- 延床面積** …………… 3,198.97㎡
- 土地建物の権利形態** …… 事業主体非所有
（建物賃貸借契約：2003年より30年、以降自動更新）

施設の状況（老朽化等）、ご入居者の心身の状況等により退去をお願いする場合があります。

【居室概要】

- 居室数** …………… 全99室
- 面積** …………… （個室）94室 12.42㎡
（夫婦居室）5室 24.84～35.37㎡
- 居室設備・備品** …… 介護ベッド・エアコン・カーテン・照明器具・緊急コール等
※居室タイプによりトイレ・洗面台付

【共用設備】

- 共用設備** …… 食堂兼機能訓練室・ラウンジ兼機能訓練コーナー・健康管理室・浴室（大浴槽1・機械浴1）・エレベーター・洗面設備・トイレ等

【職員体制】

- 介護に関わる職員体制** …… 2対1
※要支援者および要介護者2名に対し、介護・看護職員を1名以上（常勤換算週40時間）※夜間帯（20時30分～翌7時）介護職員を1名以上または看護職員を1名以上

お申し込み・お問い合わせは、木下の介護フリーダイヤルまで

0120-88-6090

平日・土日祝 10:00～18:00（通話料無料）

ライフコミュニケーション
つつじヶ丘
最新情報はこちらから▶



（事業主体・運営）株式会社木下の介護 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー29階（総合受付30階） www.kinoshita-kaigo.co.jp

ホームは「住まい」、スタッフは「家族」、温かな空気に触れながら安心と快適な暮らしを

毎日の暮らしを豊かにする共用設備



● 食堂兼機能訓練室

広々とした食堂では、ホーム内の厨房でご用意した温かい食事が並びます。



● エントランスホール

明るく広々とした吹抜けの空間が、大切なお客様をお迎えいたします。



● 浴室

お身体の状態に合わせてご利用いただける様々な浴槽をご用意しております。



- 【共用設備】
- 食堂兼機能訓練室
 - ラウンジ兼機能訓練コーナー
 - 健康管理室
 - 浴室（大浴槽1・機械浴1）
 - エレベーター
 - 洗面設備
 - トイレ等

お一人おひとりのライフスタイルを大切に、安心・快適な住空間

どなたでも使いやすいバリアフリー設計の居室は、自由にコーディネートできるシンプルな造りのお部屋です。ご自宅で使い慣れた家具、愛着のある品をそのまま持ち込んで、お好みの空間でお過ごしいただけます。夜間・緊急時も安心な緊急コールを居室に配置し、暮らしに安心を備えています。



- 【居室設備】
- （個室）94室 12.42㎡
（夫婦居室）5室 24.84～35.37㎡
- 介護ベッド
 - 照明器具
 - エアコン
 - 緊急コール等
 - カーテン
- ※居室タイプにより、トイレ・洗面台

居室の変更について
ご入居者の状況によって同施設内で住み替える場合、当初の居室の利用権を消滅させ、新たに別の居室の利用権を設定します。また仕様や面積、費用調整が発生する場合があります。

● フロア一例



看護と介護、両面のケアが必要な方のために

当ホームには「24時間看護対応」フロアがございます。病院とは異なる「暮らしの場」で看護と介護の両面からきめ細やかなケアを提供。日常的な医療ニーズのある方も安心して快適な毎日をお過ごしいただけるようサポートいたします。

● 対応可能・受入実績のある医療行為（一部）

- 胃ろう**
胃に栄養剤を直接注入
- インシュリン投与**
血糖値を安定させる皮下注射
- 鼻腔経管**
鼻から管を通し栄養剤を注入
- 在宅酸素**
呼吸機能の低下を補う
- IVH（中心静脈栄養）**
静脈から点滴により栄養剤を摂取
- 尿バルーン**
排尿障害の改善に利用
- 痰吸引**
気管内の痰等を吸引し除去
- ストーマ**
自力で排便が出来ない方の人工肛門

※医療面・感染症面の受入れは、症状やご状態によって対応が異なる場合があります。詳しくはご相談ください。

在籍人数 9名

正看護師または准看護師が
常勤3名／非常勤6名
(2022年7月現在)

