

介護付有料老人ホーム

ライフコミュニケーション 杉並松庵

所在地

〒167-0054 東京都杉並区松庵2-22-28

アクセス

- 京王井の頭線「三鷹台」駅北口より徒歩10分(約800m)
- JR中央線「西荻窪」駅南口より徒歩15分(約1,200m)
- JR総武線・東京メトロ丸の内線「荻窪」駅北口より関東バス4番のりば「立教女学院」行にて「水道道路西」下車徒歩3分(約240m)

駐車場

8台



【施設概要】

- 類型**.....介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) 東京都指定介護保険特定施設 介護予防特定施設 (介護保険事業所番号1371501998)
- 居住の権利形態**.....利用権方式
- 利用料金支払方式**.....選択方式
- 入居時の要件**.....原則として65歳以上の自立・要支援・要介護の方
- 定員**.....54名
- 開設日**.....2002年7月

【建物概要】

- 建物構造**.....鉄筋コンクリート造 地上3階建地下1階建
- 敷地面積**.....1,374.14㎡
- 延床面積**.....2,363.34㎡
- 土地建物の権利形態**.....事業主体非所有(建物賃貸借契約:2002年より20年間、以降自動更新)

施設の状況(老朽化等)、ご入居者の心身の状況等により退去をお願いする場合があります。

【居室概要】

- 居室数**.....全51室
- 面積**.....(個室)48室 15.12~16.50㎡ (夫婦居室)3室 30.25㎡
- 居室設備・備品**.....介護ベッド・エアコン・カーテン・照明器具・緊急コール等

【共用設備】

- 共用設備**.....食堂兼機能訓練室・面談室・健康管理室・浴室(大浴槽1・機械浴1)・エレベーター・洗面設備・トイレ等

【職員体制】

- 介護に関わる職員体制**.....2.5対1
- ※要支援者および要介護者2.5名に対し、介護・看護職員を1名以上(常勤換算週40時間)
- ※夜間帯(21時~翌7時)介護職員を1名以上



お申し込み・お問い合わせは、木下の介護フリーダイヤルまで

☎ 0120-88-6090

平日・土日祝 10:00~18:00 (通話料無料)

ライフコミュニケーション 杉並松庵
最新情報はこちらから▶



(事業主体・運営) 株式会社木下の介護 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー29階(総合受付30階) www.kinoshita-kaigo.co.jp

介護付有料老人ホーム

ライフコミュニケーション 杉並松庵

幅広く柔軟な受入実績があるホーム
生活の質をあげる「生活リハビリ」



毎日の暮らしを豊かにする共用設備



● 食堂兼機能訓練室

広々とした食堂兼機能訓練室では、ホーム内の厨房でご用意した温かい食事が並びます。また、多彩なイベントやレクリエーションの場としてご入居者が集まるメインホールの役割も担っています。



● 中庭

ホームの中心にある吹き抜けの中庭からは、たっぷりの自然光が入り館内を明るく照らします。



● エントランスホール

明るく開放的な空間で、大切なお客様をお迎えいたします。



● 浴室

お身体の状態に合わせてご利用いただける様々な浴槽をご用意しております。

【共用設備】

- 食堂兼機能訓練室
- 面談室
- 健康管理室
- 浴室(大浴槽1・機械浴1)
- エレベーター
- 洗面設備
- トイレ等

お一人おひとりのライフスタイルを大切に、安心・快適な住空間

どなたでも使いやすいバリアフリー設計の居室は、自由にコーディネートできるシンプルな造りのお部屋です。ご自宅で使用慣れた家具、愛着のある品をそのまま持ち込んで、お好みの空間でお過ごしいただけます。夜間・緊急時も安心な緊急コールを居室に配置し、暮らしに安心を備えています。



【居室設備】

- (個室) 48室 15.12~16.50㎡
(夫婦居室) 3室 30.25㎡
- 介護ベッド
 - エアコン
 - カーテン
 - 照明器具
 - 緊急コール等



個室



夫婦居室

居室の変更について

ご入居者の状況によって同施設内で住み替える場合、当初の居室の利用権を消滅させ、新たに別の居室の利用権を設定します。また仕様や面積、費用調整が発生する場合があります。

生活の質をあげる「生活リハビリ」

「ライフコミュニケーション杉並松庵」は開設から20年以上、これまでに培った経験に基づきご入居者・ご家族とのコミュニケーションを大切にしているホームです。

「心を通わせる介護」を大切に、施設長はじめ専門職が常駐*していることから、知識・技術はもちろんのこと、多くの受入れ実績がございます。重度の認知症・人工透析・難病指定・お看取りなど、自宅に近い環境で安心した日々を過ごしてもらいたいという願うご家族の気持ちに寄り添い、住環境を整えております。

たとえば、寝たきりの方にはベッドから離れてお過ごしいただける時間を設け日常生活にメリハリを感じていただくこと、リハビリ内容は拘縮予防や可動域訓練などマッサージを中心としたプログラムが多いところを、日差しや温度、音や匂いなど自然を五感で感じていただける屋外の散策も取り入れること。生活リハビリも必要となりますので、車椅子から4脚椅子への座り直し、ベッド上での排泄交換からトイレへ誘導し排泄介助ができるまでサポートするなど、その方のお身体、お気持ちにあわせた機能訓練をご提案しております。ご入居者の生活の質があがるよう、機能訓練指導員を中心にホーム全体で生活リハビリに取り組んでいるのが私たち「ライフコミュニケーション杉並松庵」です。

*2023年8月現在・介護職員：16名在籍(常勤9名・非常勤7名)
看護職員：2名在籍(常勤2名・非常勤0名) 機能訓練指導員：1名在籍(常勤1名・非常勤0名)
生活相談員：1名在籍(常勤1名・非常勤0名)



担当ヘルパーによるきめ細やかなアフターケア

● 担当ヘルパーとは

木下の介護では、ご入居者お一人おひとりに寄り添う「担当ヘルパー制度」を導入しております。ご入居者には必ず担当ヘルパーが選任され、日々の健康状態や、ご様子などを常に把握し、他の職員や関係部署との情報共有を行います。これにより、ご入居者・ご家族からのご要望・ご意見への迅速な対応、きめ細やかな介護サービスの実施が可能です。ご入居者の性格・嗜好まで把握する担当者がいること、ご入居者とご家族の双方と築く信頼関係は、ホームでの暮らしにより一層の安心感と心地良さを提供いたします。



● ご活用ケース(一例)

ご要望の発信

ご入居後も続けたい事、ご家族には言い出しにくい事など、内に秘めているご要望を日頃の会話から見出し、ご家族と共に実現に向け努めます。

